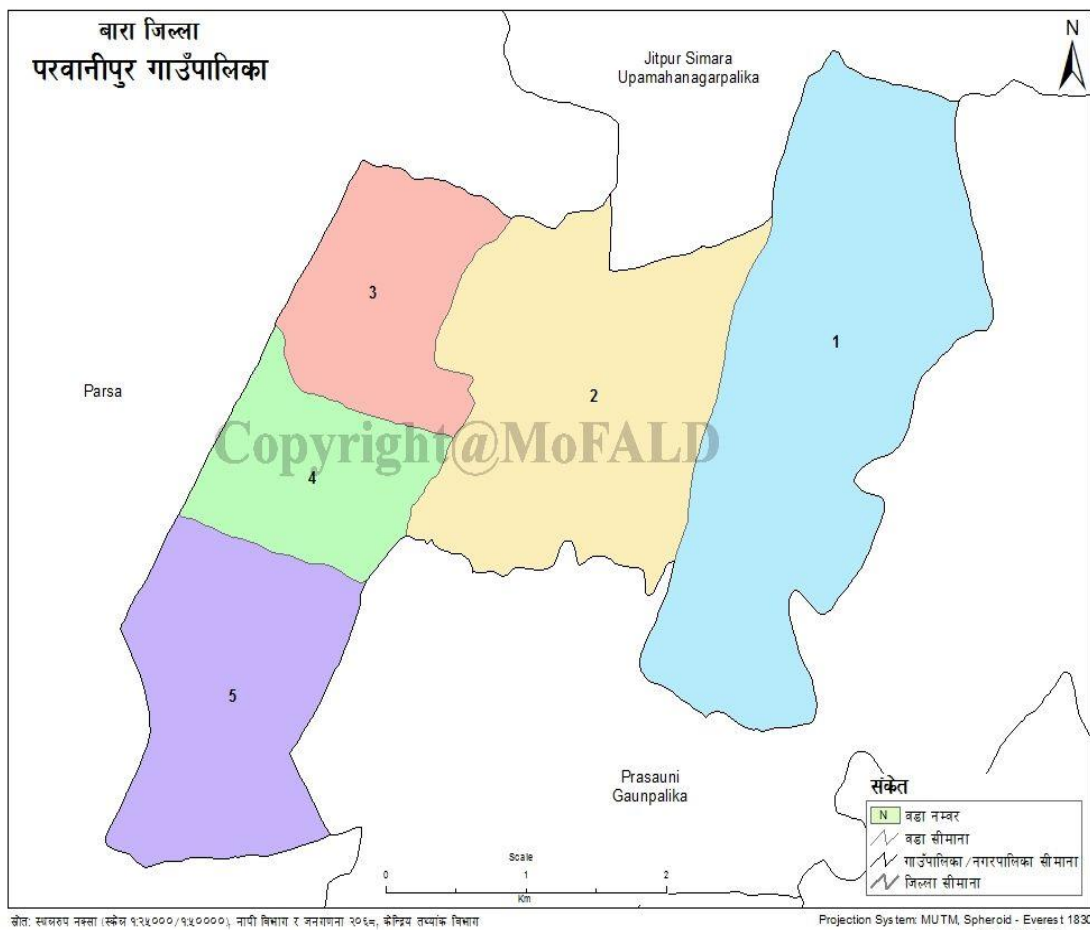




# परवानीपुर गाउँपालिका

गाउँकार्यपालिकाको कार्यालय  
स्थानिय भुउपयोग परिषद्  
लिपनीमाल, बारा  
मधेश प्रदेश, नेपाल



जग्गा वर्गीकरण

निर्णय मिति: २०७९/१०/२४



# गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय



बारा

मधेश प्रदेश, नेपाल

पत्र संख्या:- २०७९/०८०

चलानी:- १०८८

मिति:- २०७९।१०।२५

विषय:- जानकारी सम्बन्धमा।

श्री भूमि व्यवस्था, सहकारी तथा गरिबी निवारण मन्त्रालय,  
सिंहदरबार, नेपाल।

श्री भूमि व्यवस्था, कृषि तथा सहकारी मन्त्रालय,  
मधेश प्रदेश, नेपाल।

उपरोक्त सम्बन्धमा यस परवानीपुर गाउँपालिका, गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय लिपनीमाल बाराको मिति २०७९।१०।२४ गते बसेको स्थानीय भु-उपयोग परिषद्का अध्यक्ष श्री रामक्षत्री प्रसाद कुर्मी ज्यूको अध्यक्षतामा बसेको बैठकबाट यस परवानीपुर गाउँपालिका भरिका जग्गा वर्गीकरणको लागि १० (दश) किसिमको जग्गा वर्गीकरण भई कार्यपालिकाबाट समेत अनुमोदन भई सकेको व्यहोरा जानकारीको लागि अनुरोध छ। साथै यसै पत्र साथ जग्गा वर्गीकरणको पाना थान-११ पठाईएको व्यहोरा जानकारी गराइन्छ।

.....  
मुन्ना साह रौनियार

प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

## बोधार्थ:-

१. श्री जिल्ला प्रशासन कार्यालय, कलैया, बारा।
२. श्री जिल्ला समन्वय समितिको कार्यालय, कलैया, बारा।
३. श्री नापी शाखा कार्यालय, कलैया, बारा।
४. श्री नापी शाखा कार्यालय, सिमरा, बारा।
५. श्री मालपोत कार्यालय, कलैया, बारा।
६. श्री मालपोत शाखा कार्यालय, सिमरा, बारा।

मिति २०७९।१०।२४ गते यस परवानीपुर गाउँपालिकाका एवं स्थानीय भु-उपयोग परिषद्का अध्यक्ष श्री रामक्षत्री प्रसाद कुर्मि ज्युको अध्यक्षतामा स्थानीय भु-उपयोग परिषद्को बैठक बसी तपसिलका प्रस्तावहरु माथि छलफल गरि निर्णय गरियो।

तपसिल:-

| क्र.सं. | नाम                           | पद          | हस्ताक्षर |
|---------|-------------------------------|-------------|-----------|
| १       | श्री रामक्षत्री प्रसाद कुर्मि | अध्यक्ष     |           |
| २       | श्री चोकट महतो धानुक          | वडा अध्यक्ष |           |
| ३       | श्री महमदनुरल होदा अंसारी     | वडा अध्यक्ष |           |
| ४       | श्री इब्राहिम मियाँ धोबी      | वडा अध्यक्ष |           |
| ५       | श्री गम्भिरा राउत कुर्मि      | वडा अध्यक्ष |           |
| ६       | श्री रामेश्वर साह कलवार       | वडा अध्यक्ष |           |
| ७       | श्री लक्ष्मीना देवी नुनिया    | महिला सदस्य |           |
| ८       | श्री कोहरी देवी भरिन          | महिला सदस्य |           |
| ९       | श्री जगदिश राम                | दलित सदस्य  |           |
| १०      | श्री महन्थ राम हरजन           | दलित सदस्य  |           |
| ११      | श्री मुन्ना साह रौनियार       | सदस्य सचिव  |           |

आमन्त्रित सदस्य:-

| सि.नं. | नाम,थर                   | पद              | हस्ताक्षर |
|--------|--------------------------|-----------------|-----------|
| १      | श्री सुगान्धी देवी कनुइन | उपाध्यक्ष       |           |
| २      | श्री चन्दन कुमार दास     | नि.नापी अधिकृत  |           |
| ३      | श्री हरेश कुमार यादव     | अमिन            |           |
| ४      | श्री सुमान प्रसाद चौधरी  | नि.मालिक तहसिल  |           |
| ५      | श्री अनुराग प्रसाद चौधरी | आन्दोलक प्रमुख  |           |
| ६      | श्री. कृष्ण मण्डल        | भोजन/आवा/सुख    |           |
| ७      | श्री. लक्ष्मी देसल       | प्रशासन आवा सुख |           |
| ८      |                          |                 |           |



प्रस्ताव:-

१. जग्गा वर्गीकरण सम्बन्धमा।

२. सिफारिस सम्बन्धमा।

निर्णय:- प्रस्ताव नं. १ माथि छलफल गर्दा यस परवानीपुर गाउँपालिकाका ५ वटै वडामा नागरिक समाज, विषय विज्ञ एवं भूमि सम्बन्धी विज्ञहरु समेतको संलग्नतामा सर्वदलीय सर्वपक्षीय भेला गराई भ-उपयोग क्षेत्र वर्गीकरण आधार तथा मापदण्ड देहाय बमोजिम वर्गीकरण कायम गर्ने सर्व सहमतिबाट निर्णय गरियो।

१. व्यवसायिक क्षेत्र

क. गण्डक चौक देखि बहुअरी, चैनपुर, लिपनीमाल हुँदै जाने त्रिभुवन राजमार्गको दायाँ-बायाँ ३०० (तीन) सय मिटर सम्म व्यवसायिक क्षेत्र कायम गरियो। (वडा नं. ३, ४ र ५)।

ख. अन्य बाँकी रहेको क्षेत्रको हकमा नक्सामा वर्गीकरण भए बमोजिम गर्ने।

२. आवासीय क्षेत्र

वडा नं. १ बुनियाद

क. प्रसौनी देखि बुनियाद हुँदै छातापिप्रा जाने सडक

- दायाँ बायाँ २०० (दुई) सय मिटर

ख. बुनियाद देखि पश्चिम चैनपुर हाईवे जाने सडक

- दायाँ बायाँ १०० (सय) सय मिटर

ग. खुटुवा देखि बुनियाद गाँउमा जाने सडक

- दायाँ बायाँ १५० (एक सय पचास) मिटर

घ. रहरीयाडिह देखि पुर्व दुधवरा जाने सडक

- दायाँ बायाँ १०० (सय) सय मिटर

ङ. प्रसौनी हनुमानजी के मन्दिर देखि खुटुवा जबदी जाने सडक-

- दायाँ बायाँ -१०० (सय) सय मिटर

च. बुनियाद गाउँ देखि पुर्व खेलखुद फिल्ड सम्म जाने सडक

- दायाँ बायाँ १०० (सय) सय मिटर

छ. बुनियाद गाउँ देखि पुर्व दुधौरा खोला जाने सडक

- दायाँ बायाँ १०० (सय) सय मिटर

ज. वलुवा टोल देखि पुर्व सरेह जाने सडक

- दायाँ बायाँ १०० (सय) सय मिटर

झ. अन्य भित्री सडक

- दायाँ बायाँ ५० (पचास) मिटर

ञ. अन्य बाँकी रहेको जग्गाको हकमा नक्सामा वर्गीकरण भए बमोजिम हुने।

वडा नं. २ रामपुर टोकनी

क. हिराती देखि रामपुर टोकनी हुँदै परवानीपुर जाने सडक

- दायाँ बायाँ १०० (एक) सय मिटर

ख. रामपुर टोकनी वडा कार्यालय देखि उत्तर सरेहमा जाने सडक

- दायाँ बायाँ ६० (साठी) मिटर

ग. श्री जनता मा.वि.देखि दक्षिण बुयाद जाने सडक

- दायाँ बायाँ ५० (पचास) मिटर

घ. मोजाहिर मियाँको घरदेखि दक्षिण सरेहमा जाने सडक

- दायाँ बायाँ ५० (पचास) मिटर

ङ. काजिको घर देखि उत्तर तर्फ बर्गज गाछी जाने सडक

- दायाँ बायाँ ५० (पचास) मिटर

च. शिव प्रसादको घरदेखि दक्षिण ब्रह्म स्थान जाने सडक

- दायाँ बायाँ ५० (पचास) मिटर

छ. स्वास्थ्य चौकी देखि मठ हुँदै पश्चिम जाने सडक

- दायाँ बायाँ ५० (पचास) मिटर

ज. भुनेश्वर रायको घर देखि ताजपुर जाने सडक

- दायाँ बायाँ ५० (पचास) मिटर

झ. गोल घर देखि नहर सम्म जाने सडक

- दायाँ बायाँ ५० (पचास) मिटर

ञ. अन्य भित्री सडक

- दायाँ बायाँ ५० (पचास) मिटर

ट. अन्य बाँकी रहेको जग्गाको हकमा नक्सामा वर्गीकरण भए बमोजिम हुने।

वडा नं. ३ लिपनीमाल

क. चैनपुर देखि परवानपुर हुँदै त्रिभुवन राजमार्ग जाने हाईवे

- दायाँ बायाँ ३०० (तीन) सय मिटर

- ख. परवानिपुर चौक देखी पुर्व लिपनिमाल गाउँ हुँदै रामपुर टोकनी जाने सडक - दायौ बायौ १५० (एक सय) सय मिटर
- ग. लिपनीमाल गाउँको हनुमानजीको मन्दिर देखी दक्षिण तर्फ जाने सडक - दायौ बायौ १०० (सय) सय मिटर
- घ. गुलजार भियाको घर देखी पुर्व नहर सम्म जाने सडक - दायौ बायौ १०० (सय) सय मिटर
- ङ. रामान्द यादवको घर देखी सातो माई मन्दिर जाने सडक - दायौ बायौ १०० (सय) सय मिटर
- च. हनुमानजीको मन्दिर देखी पश्चिमब्रहम स्थान जाने सडक - दायौ बायौ १०० (सय) सय मिटर
- छ. मुसहरी देखी दक्षिण तर्फ शाखा नहर चैनपुर सम्म जाने सडक - दायौ बायौ १०० (सय) सय मिटर
- ज. अन्य भित्री सडक - दायौ बायौ १०० (सय) सय मिटर
- झ. अन्य बाँकी रहेको जग्गाको हकमा नक्सामा वर्गीकरण भए बमोजिम हुने।

#### वडा नं. ४ चैनपुरवर्ति

- क. गण्डकदेखीचैनपुर हुदै त्रिभुवन राजमार्गजाने हाईवे - दायौ बायौ ३०० (तीन) सय मिटर
- ख. त्रिभुवन राजमार्ग देखी चैनपुर हुदै सिङ्गापुलजाने सडक - दायौ बायौ १५० (एक सय) सय मिटर
- ग. तिनमुहानदेखीपश्चिमतर्फ आउने नहर केडियाजाने सडक - दायौ बायौ १०० (सय) सय मिटर
- घ. तिनमुहानदेखीबिचको नहर दक्षिणतर्फ बहुअरीजाने सडक - दायौ बायौ १०० (सय) सय मिटर
- ङ. त्रिभुवन राजमार्गको चाउसती देखी सोनामाई जाने सडक - दायौ बायौ १०० (सय) सय मिटर
- च. अन्यभित्री सडक - दायौ बायौ १०० (सय) सय मिटर
- छ. अन्य बाँकी रहेको जग्गाको हकमा नक्सामा वर्गीकरण भए बमोजिम हुने।

#### वडा नं. ५ बहुअरी

- क. गण्डक नहर देखि वडा कार्यालय हुँदै नौतन जाने सडक - दायौ बायौ १०० एक सय मिटर
- ख. नौतन गण्डक चौक देखी बहुअरी हुँदै त्रिभुवन राजमार्ग जाने हाइवे - दायौ बायौ ३०० तीन सय मिटर
- ग. अजय पटेलको घर देखी बहुअरी गाउँ हुँदै कलैया जाने सडक सम्म - दायौ बायौ ३०० तीन सय मिटर
- घ. सिङ्गाहापुल देखी सानो नौतन हुँदै बिरगंज जाने सडक - दायौ बायौ ३०० तीन सय मिटर
- ङ. विष्णुनारायण धर्मशाला देखी पिपरा मठ जाने सडक - दायौ बायौ २०० दुई सय मिटर
- च. कृषि औजार देखी हनुमान मन्दिर हुँदै गाउँको मुल सडक सम्म - दायौ बायौ २०० दुई सय मिटर
- छ. अन्य भित्री सडक - दायौ बायौ २०० दुई सय मिटर
- ज. अन्य बाँकी रहेको जग्गाको हकमा नक्सामा वर्गीकरण भए बमोजिम हुने।

#### ३. कृषि क्षेत्र।

#### वडा नं. १ बुनियाद

- क. प्रसौनी देखी बुनियाद हुँदै छातापिप्रा जाने सडक - दायौ बायौ २०० (दुई) सय मिटर बाहेक
- ख. बुनियाद देखी पश्चिम चैनपुर हाईवे जाने सडक - दायौ बायौ १०० (सय) सय मिटर बाहेक
- ग. खुटुवा देखी बुनियाद गाँउमा जाने सडक - दायौ बायौ १५० (एक सय पचास) मिटर बाहेक
- घ. रहरीयाडिह देखी पुर्व दुधवरा जाने सडक - दायौ बायौ १०० (सय) सय मिटर बाहेक
- ङ. प्रसौनी हनुमानजी के मन्दिर देखि खुटुवा जबदी जाने सडक- दायौ बायौ -१०० (सय) सय मिटर बाहेक
- च. बुनियाद गाउँ देखी पुर्व खेलखुद फिल्ड सम्म जाने सडक - दायौ बायौ १०० (सय) सय मिटर बाहेक
- छ. बुनियाद गाउँ देखी पुर्व दुधौरा खोला जाने सडक - दायौ बायौ १०० (सय) सय मिटर बाहेक

ग. कुमा  
प्रशक्त  
सिन्ता  
शुगान्दी  
म.म.  
प्रशक्त  
क.कुमा  
प्रशक्त



- ज. बलुवा टोल देखी पुर्व सरेह जाने सडक - दायौ बायौ १०० (सय) सय मिटर बाहेक  
 झ. अन्य भित्री सडक - दायौ बायौ ५० (पचास) मिटर बाहेक  
 ज. अन्य बाँकी रहेको जग्गाको हकमा नक्सामा वर्गीकरण भए बमोजिम हुने।

**वडा नं. २ रामपुर टोकनी**

- ठ. हिराती देखी रामपुर टोकनी हुँदै परवानीपुर जाने सडक - दायौ बायौ १०० (एक) सय मिटर बाहेक  
 ड. रामपुर टोकनी वडा कार्यालय देखी उतर सरेहमा जाने सडक - दायौ बायौ ६० (साठी) मिटर बाहेक  
 ढ. श्री जनता मा.बि.देखी दक्षिण बुयाद जाने सडक - दायौ बायौ ५० (पचास) मिटर बाहेक  
 ण. मोजाहिर मियाँको घरदेखी दक्षिण सरेहमा जाने सडक - दायौ बायौ ५० (पचास) मिटर बाहेक  
 त. काजिको घर देखी उतर तर्फ बर्गज गाछी जाने सडक - दायौ बायौ ५० (पचास) मिटर बाहेक  
 थ. शिव प्रसादको घरदेखी दक्षिण ब्रह्म स्थान जाने सडक - दायौ बायौ ५० (पचास) मिटर बाहेक  
 द. स्वास्थ्य चौकी देखी मठ हुँदै पश्चिम जाने सडक - दायौ बायौ ५० (पचास) मिटर बाहेक  
 ध. भुनेधर रायको घर देखी ताजपुर जाने सडक - दायौ बायौ ५० (पचास) मिटर बाहेक  
 न. गोल घर देखी नहर सम्म जाने सडक - दायौ बायौ ५० (पचास) मिटर बाहेक  
 न. अन्य भित्री सडक - दायौ बायौ ५० (पचास) मिटर बाहेक  
 प. अन्य बाँकी रहेको जग्गाको हकमा नक्सामा वर्गीकरण भए बमोजिम हुने।

**वडा नं. ३ लिपनीमाल**

- ज. चैनपुर देखी परवानिपुर हुँदै त्रिभुवन राजमार्ग जाने हाईवे - दायौ बायौ ३०० (तीन) सय मिटर बाहेक  
 ट. परवानिपुर चौक देखी पुर्व लिपनिमाल गाउँ हुँदै रामपुर टोकनी जाने सडक - दायौ बायौ १५० (एक सय) सय मिटर बाहेक  
 ठ. लिपनीमाल गाउँको हनुमानजीको मन्दिर देखी दक्षिण तर्फ जाने सडक - दायौ बायौ १०० (सय) सय मिटर बाहेक  
 ड. गुलजार मियाको घर देखी पुर्व नहर सम्म जाने सडक - दायौ बायौ १०० (सय) सय मिटर बाहेक  
 ढ. रामान्द यादवको घर देखी सातो माई मन्दिर जाने सडक - दायौ बायौ १०० (सय) सय मिटर बाहेक  
 ण. हनुमानजीको मन्दिर देखी पश्चिमब्रह्म स्थान जाने सडक - दायौ बायौ १०० (सय) सय मिटर बाहेक  
 त. मुसहरी देखी दक्षिण तर्फ शाखा नहर चैनपुर सम्म जाने सडक - दायौ बायौ १०० (सय) सय मिटर बाहेक  
 थ. अन्य भित्री सडक - दायौ बायौ १०० (सय) सय मिटर बाहेक  
 द. अन्य बाँकी रहेको जग्गाको हकमा नक्सामा वर्गीकरण भए बमोजिम हुने।

**वडा नं. ४ चैनपुरवर्ता**

- ज. गण्डक देखी चैनपुर हुँदै त्रिभुवन राजमार्ग जाने हाईवे - दायौ बायौ ३०० (तीन) सय मिटर बाहेक  
 झ. त्रिभुवन राजमार्ग देखी चैनपुर हुँदै सिङ्गापुलजाने सडक - दायौ बायौ १५० (एक सय) सय मिटर बाहेक  
 ज. तिन मुहान देखी पश्चिम तर्फ आउने नहर केडिया जाने सडक - दायौ बायौ १०० (सय) सय मिटर बाहेक  
 ट. तिन मुहान देखी बिचको नहर दक्षिण तर्फ बहुअरी जाने सडक - दायौ बायौ १०० (सय) सय मिटर बाहेक  
 ठ. त्रिभुवन राजमार्गको चाउ सती देखी सोनामाई जाने सडक - दायौ बायौ १०० (सय) सय मिटर बाहेक  
 ड. अन्य भित्री सडक - दायौ बायौ १०० (सय) सय मिटर बाहेक  
 ढ. अन्य बाँकी रहेको जग्गाको हकमा नक्सामा वर्गीकरण भए बमोजिम हुने।

हस्ताक्षरहरू:   
 १. [Signature]   
 २. [Signature]   
 ३. [Signature]   
 ४. [Signature]   
 ५. [Signature]   
 ६. [Signature]   
 ७. [Signature]   
 ८. [Signature]

नं. ५ बहुअरी  
गण्डक नहर देखि वडा कार्यालय हुँदै नौतन जाने सडक - दायौ बायौ १०० एक सय मिटर बाहेक  
नौतन गण्डक चौक देखि बहुअरी हुँदै त्रिभुवन राजमार्ग जाने हाइवे - दायौ बायौ ३०० तीन सय मिटर  
बाहेक  
अजय पटेलको घर देखि बहुअरी गाउँ हुँदै कलैया जाने सडक सम्म - दायौ बायौ ३०० तीन सय मिटर  
बाहेक  
सिङ्गहा पुल देखि सानो नौतन हुँदै बिरागंज जाने सडक - दायौ बायौ ३०० तीन सय मिटर बाहेक  
विष्णु नारायण धर्मशाला देखि पिपरा मठ जाने सडक - दायौ बायौ २०० दुई सय मिटर बाहेक  
कृषि औजार देखि हनुमान मन्दिर हुँदै गाउँको मुल सडक सम्म - दायौ बायौ २०० दुई सय मिटर बाहेक  
अन्य भित्री सडक - दायौ बायौ २०० दुई सय मिटर बाहेक  
अन्य बाँकी रहेको जग्गाको हकमा नक्सामा वर्गीकरण भए बमोजिम हुने।

#### औद्योगिक क्षेत्र

नं. ३ लिपनीमाल

- ५०५ मैदा मिल (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- वन्दना स्टिल (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- सोल्भेन्ट (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- माहालक्ष्मी भेजिटेबल (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- मनोज ग्यास फेक्ट्री (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- केमिकल फेक्ट्री
- राहुल पेट्रोलियम (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- डुबर गोदाम (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- अन्य बाँकी रहेको औद्योगिकको हकमा नक्सामा वर्गीकरण भए बमोजिम हुने।

नं. ४ चैनपुरवर्ति

- सि.जी. गोदाम चैनपुर चौक नजिक (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- नारायण राइस मिल (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- केडिया आँखा अस्पताल (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- केडिया डेन्टल हस्पिटल (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- चाओसति (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- नविन पोलिम्बर (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- विना शक्ति पेपर प्रोडक्ट्स (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- त्रिशक्ति सिमेन्ट (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- सुप्रिम हेल्थ केयर (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- अन्य बाँकी रहेको औद्योगिकको हकमा नक्सामा वर्गीकरण भए बमोजिम हुने।

नं. ५ बहुअरी

- बारा ग्यास (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- प्रोजेकेम (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- माहती फार्म औषधी फेक्ट्री (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)

६१

सिन्धु

महेश्वर

अजय

म. ग. खरेवा

क. ड. ड.

बुवाजी



- ग्यालेष्टिक पैकेजिङ (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- मुक्ति राइस मिल्स (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- सल्मुनियम फेक्ट्री (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- प्रेस्टिज फुड वेयर (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- अटो केयर आयल निगम (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- रिफाइन आयल निगम (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- अन्य बाँकी रहेको औद्योगिकको हकमा नक्सामा वर्गीकरण भए बमोजिम हुने।

#### ५. वन क्षेत्र

वडा नं. १ बुनियाद

- कट्टीटोला सरेहमा रहेको सो ले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।
- अन्य बाँकी रहेको औद्योगिकको हकमा नक्सामा वर्गीकरण भए बमोजिम हुने।

#### ६. सार्वजनिक उपयोग क्षेत्र

वडा नं. १ बुनियाद

- श्री ने.रा. आधारभुत गौनहरी (सोको नाउँमा रहेको सम्पूर्ण क्षेत्र)
- श्री ने.रा.मा.वि. बुनियाद (सोको नाउँमा रहेको सम्पूर्ण क्षेत्र)
- श्री ने.रा. आधारभुत विद्यालय रहरियाडिह (सोको नाउँमा रहेको सम्पूर्ण क्षेत्र)
- खेलकुद मैदान (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- प्रहरी चौकी बुनियाद (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- वडा कार्यालय बुनियाद (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- श्री ने.रा.मा.वि.बुनियाद (सोको नाउँमा रहेको सम्पूर्ण क्षेत्र)
- कट्टीटोला नजिक रहेको पोखरी (वडा कार्यालयको नाममा रहेको)
- साझेदारी घर बुनियाद (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- दलित धर्मशाला (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- धर्मशाला कट्टीटोला (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- धर्मशाला गौनहरी (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- अस्मसानघाट, बुनियाद, बलुबा, कट्टीटोल, रहरियाडिहमा रहेको (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- अन्य सार्वजनिक क्षेत्रको हकमा नक्सामा भए बमोजिम हुने।

वडा नं. २ रामपुर टोकनी

- श्री जनता उच्च मा.वि. रामपुर टोकनी (सोको नाउँमा रहेको सम्पूर्ण क्षेत्र)
- श्री ने.रा. प्राथमिक मुसहरी (सोको नाउँमा रहेको सम्पूर्ण क्षेत्र)
- खेलकुद मैदान हिराती (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- वडा कार्यालय रामपुर टोकनी (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- अन्य सार्वजनिक क्षेत्रको हकमा नक्सामा भए बमोजिम हुने।

वडा नं. ३ लिपनीमाल

- श्री भोज भगत मा.वि. (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- श्री भोज भगत मा.वि. विज्ञान भवन (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- लिपनीमाल चौकमा रहेको बजार (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)



- धोवीकटवा पोखरी (सोको नाउँमा रहेको सम्पूर्ण क्षेत्र)
- अन्य सार्वजनिक क्षेत्रको हकमा नक्सामा भए बमोजिम हुने।

वडा नं. ४ चैनपुरवर्ति

- श्री ने.रा. आधारभुत विद्यालय चैनपुर (सोको नाउँमा रहेको सम्पूर्ण क्षेत्र)
- त्रिशक्ति सिमेन्ट अगाडी रहेको पोखरी (सोको नाउँमा रहेको सम्पूर्ण क्षेत्र)
- वडा कार्यालय चैनपुर वर्ति (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- खोप केन्द्र भवन (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- कर्वड हल भवन (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- समसानघाट चैनपुर वर्ति चौक निर (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- अन्य सार्वजनिक क्षेत्रको हकमा नक्सामा भए बमोजिम हुने।

वडा नं. ५ बहुअरी

- वडा कार्यालयको उत्तर तर्फ रहेको पोखरी (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- डिहमा रहेको पोखरी (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- समसानघाट डिहमा रहेको (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- वडा कार्यालय बहुअरी (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- स्वास्थ्य चौकी डिहमा (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- श्री ने.रा.प्रा.वि. बहुअरी (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- अन्य सार्वजनिक क्षेत्रको हकमा नक्सामा भए बमोजिम हुने।

७. सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र

वडा नं. १ बुनियाद

- रामजानकी मन्दिर बुनियाद गाउँको दक्षिण (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- शिवमन्दिर बुनियाद गाउँको उत्तर तर्फ (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- रामजानकी मन्दिर कट्टिटोला (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- कविरामठ कट्टिटोला (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- ब्रह्मबाबा माई स्थान कट्टिटोला (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- शितलमाई मन्दिर रहरिया टोल (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- ब्रह्मबाबा माई स्थान रहरिया टोल (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- ब्रह्मबाबा माई स्थान बुनियाद (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- हनुमान मन्दिर बुनियाद (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- ब्रह्मबाबा माई स्थान बलुवा (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- छठीघाट (बलुवा, बुनियाद, कट्टिटोला, रहरियाडिह) ब्रह्मबाबा माई स्थान बुनियाद (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- माई ब्रह्मस्थान गौनहरी टोल (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- मस्जिद बुनियाद (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- अन्य सांस्कृतिक क्षेत्रको हकमा नक्सामा भए बमोजिम हुने।

वडा नं. २ रामपुर टोकनी

- श्री रामजानकी मठ (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)

१९२५

चित्ता

१९२५

१९२५

१९२५

१९२५

१९२५

१९२५





- कमलादेवी मल्ल धर्मशाला (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- छठीघाट सम्पूर्ण वडाभारीका (सोले उपभोग गरेको सम्पूर्ण क्षेत्र।)
- अन्य सांस्कृतिक क्षेत्रको हकमा नक्सामा भए बमोजिम हुने।

८. नदी, नाला, ताल, सिमसार क्षेत्र

वडा नं. १ बुनियाद

- दुधौरा पुल देखि बुनियाद सरेह हुँदै खुटुवा जव्दी जाने नदी।

९. खानी तथा खनिज क्षेत्र (अहिले वर्गीकरण गर्दा यस परवानीपुर गाउँपालिका अन्तर्गत कुनै किसिमको खानी तथा खनिज क्षेत्र नदेखिएकोले पछि फेला परेमा कानून बमोजिम समावेश गरिनेछ।)

१०. नेपाल सरकारबाट आवश्यकता अनुसार तोकिएको अन्य क्षेत्र।

प्रस्ताव नं. २ माथि छलफल गर्दा परवानीपुर गाउँपालिका तथा यस अन्तर्गतका वडा कार्यालयहरूले किताकाटको लागि सिफारिस दिँदा व्यक्तिगत प्रयोजन तथा वास्तविक अंश वण्डाको पहिचान गरी मात्र सिफारिस प्रदान गर्ने सर्वसहमतिबाट निर्णय गरियो।

११. विविध ।

प्रस्ताव नं. २ को निर्णय नं १ देखि १० सम्मको निर्णय बाहेक पालिको किता काटको लागी बनाइएकोमा साविक गा.वि.स लिपनिमाल वडा नं. ३, ८ र ७ हाल परवानीपुर गा.पा. वडा नं ३, ४ र ५ को त्रिभुवन राजमार्गको पश्चिमतिर लगभग १ कि.मि. पश्चिम भित्रतिरको जग्गा र कलैया रोडको दक्षिण तर्फ लगभग ५०० मिटर भित्र दक्षिण तर्फको जग्गाको वर्गीकरणको नक्सामा नभएपनि सोको किता काट पनि साविक नक्सा हालको नक्सा र माथि उलेखित निर्णय बमोजिम गर्ने गराउने सर्वसहमतिबाट निर्णय गरियो ।



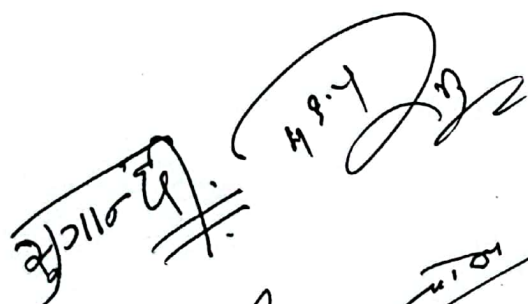
 २९/२/२०१७



काट्या

सिनाईवा

म नुप्रेत

 २९/२/२०१७

ता २९/२/२०१७

